



Nr. 07	Braunlage, 28. Juli	Jahrgang 2026
--------	---------------------	---------------

Lfd. Nr.	INHALT	Seite
24	Zusammensetzung des Gemeindewahlausschuss der Stadt Braunlage	111
25	Zugelassene Wahlvorschläge für die Wahl der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters und des Rates der Stadt Braunlage	112
26	15. Änderung des F-Planes im der Stadt Braunlage im OT Sankt Andreasberg und B-Plan Nr. 28 - "Roter Bär 2" der Stadt Braunlage im OT Sankt Andreasberg	114
27	13. Änderung des F-Planes und B-Plan Nr. 24 - "Am Samson" der Stadt Braunlage im OT St. Andreasberg	116



Stadt Braunlage

Braunlage - St. Andreasberg - Hohegeiß

Der Gemeindewahlleiter

Stadt Braunlage - Gemeindewahlleitung, Herz.-Joh.-Albr.-Str. 2, 38700 Braunlage

Hausanschrift:
Herzog-Johann-Albrecht-Straße 2
38700 Braunlage

Geschäftsstelle der Gemeindewahlleitung
Herr D. Ullrich
Durchwahl: 940 112 Zimmer-Nummer: 25
Email: dirk.ullrich@stadt-braunlage.de

Mein Zeichen 12.70.40/03

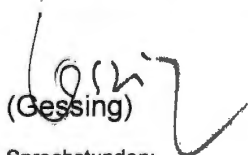
Datum 17. Juli 2026

Bekanntmachung

über die Zusammensetzung des Wahlausschusses
für die Wahl einer Bürgermeisterin/eines Bürgermeisters und für die Wahl des Rates
am 13. September 2026 in der Stadt Braunlage

Gemäß § 8 Absatz 4 der Niedersächsischen Kommunalwahlordnung mache ich die Zusammensetzung des Wahlausschusses bekannt:

<u>Vorsitzender</u>	Stadtamtsrat Enrico Gessing, Herz.-Joh.-Albr.-Str. 2, (Rathaus) 38700 Braunlage	<u>Stv. Vorsitzender</u>	Stadtangestellter Dirk Ullrich Herz.-Joh.-Albr.-Str. 2 (Rathaus) 38700 Braunlage
Beisitzerinnen/Beisitzer		Stv. Beisitzerinnen/Beisitzer	
1. Michael Baumgarten Auf der Höhe 31, 37444 St. Andreasberg		1. Fabian Dittmann Breite Straße 23, 37444 St. Andreasberg	
2. Julia Fremdling Arnikagrund 25, 38700 Braunlage		2. Helga Kohlusch Bahnhofstraße 4, 38700 Braunlage	
3. Ina Klingenberg An der Rolle 7, 37444 St. Andreasberg		3. Suzanne Dreese Katharina-Neufang-Straße 6, 37444 St. Andreasberg	
4. Sabine Spormann Lange Straße 10, 38700 Braunlage		4. Nicole Meißner Brockenblickstraße 9, 38700 Braunlage	
5. Thomas Ifftner Hindenburgstraße 5, 38700 Braunlage		5. Lars Waldmann Hermann-Löns-Straße 2, 38700 Braunlage	
6. Peter Ullrich Dr.-Vogeler-Straße 14, 38700 Braunlage		6. Bernd John Schlesierweg 27, 38700 Braunlage	


(Gessing)

Sprechstunden:
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 bis 12.00 Uhr
Donnerstag
Anschlag für die Stadt Braunlage v. 28.07.2026 bis 17.08.2026

Telefon: 05520 / 940-0
Fax: 05520 / 940-222
Email: wahlleitung@stadt-braunlage.de



Stadt Braunlage

Braunlage - St. Andreasberg - Hohegeiß

Der Gemeindevahlleiter

Stadt Braunlage - Gemeindevahlleitung, Herz.-Joh.-Albr.-Str. 2, 38700 Braunlage

Hausanschrift:
Herzog-Johann-Albrecht-Straße 2
38700 Braunlage

Geschäftsstelle der Gemeindevahlleitung
Herr D. Ullrich
Durchwahl: 940 112 Zimmer-Nummer: 25
Email: dirk.ullrich@stadt-braunlage.de

Ihre Zeichen/
Ihre Nachricht vom

Meine Zeichen/
Meine Nachricht vom

Datum 22. Juli 2026

Bekanntmachung über die zugelassenen Wahlvorschläge

Für die Bürgermeisterwahl und die Ratswahl in der Stadt Braunlage am 13.09.2026 hat der Gemeindevahlausschuss in seiner Sitzung am 21.07.2026 folgende Wahlvorschläge zugelassen:

A. Wahlvorschläge für das Amt der Bürgermeisterin/des Bürgermeisters

(1) Bürgerliste Braunlage-St. Andreasberg-Hohegeiß (BGL Braunlage)

Langer, Wolfgang	Bürgermeister	*1969	Braunlage
------------------	---------------	-------	-----------

(2) Christlich Demokratische Union Deutschlands in Niedersachsen (CDU)

Becker, Dirk	Geschäftsführer	*1976	Braunlage
--------------	-----------------	-------	-----------

(3) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

Dähne-Torkler, Cordula	Verwaltungswirtin	*1974	Braunlage
------------------------	-------------------	-------	-----------

B. Wahlvorschläge zur Neuwahl des Rates der Stadt Braunlage Wahlbereich Stadt Braunlage

(1) Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD)

1	Dähne-Torkler, Cordula	Verwaltungswirtin	*1974	Braunlage
2	Hansmann, Robert	Zollbeamter a.D.	*1953	Hohegeiß
3	Weiß, Andreas	IT-Support Engineer	*1964	St. Andreasberg
4	Stöhr, Claudia	Verwaltungsjuristin	*1969	Braunlage
5	Preisel, Jan	Industriemechaniker	*1996	Hohegeiß
6	Klüver, Bettina-Ruth	Rentnerin	*1961	Braunlage
7	Schnellbach, Sarah	Verwaltungsangestellte	*1985	Hohegeiß
8	Manke, Malte	Erzieher	*1983	St. Andreasberg
9	Gietz, Horst	Forstwirt	*1960	Hohegeiß
10	Torkler, Karsten	Forstbeamter	*1960	Braunlage

Sprechstunden:
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 bis 12.00 Uhr
Amisblatt für die Stadt Braunlage v. 28.07.2026 Ausgabe 07 / 2026
Donnerstag von 14.00 bis 17.30 Uhr

Telefon: 05520 / 940-0
Fax: 05520 / 940-222
Email: wahlleitung@stadt-braunlage.de

(2) Christlich Demokratische Union Deutschlands in Niedersachsen (CDU)

1	Becker, Dirk	Geschäftsführer	*1976	Braunlage
2	Plosteiner, Karl-Heinz	Berufsschullehrer i.R.	*1950	St. Andreasberg
3	Holitschke, Robert	Geschäftsführer	*1993	Hohegeiß
4	Peinemann, Annika	Unternehmerin	*1987	Braunlage
5	Kühnhold, Jörg	Bankkaufmann	*1967	Braunlage
6	Kunze, Frederik	Realschullehrer	*1987	St. Andreasberg
7	Hebestriet, Mario	Unternehmer	*1990	Braunlage
8	Brockschmidt, Fabian	Betriebsleiter	*1973	St. Andreasberg
9	Wilts, Meike	Unternehmerin	*1964	Braunlage
10	Tutić, Melissa	Verwaltungswirtin	*1997	St. Andreasberg
11	Müller, Andreas	Unternehmer	*1971	Hohegeiß
12	Beyer, Daniel	Betriebswirt	*1996	Braunlage
13	Trübel, Helmut	Stadtarbeiter	*1979	St. Andreasberg
14	Lambertz, Moritz	Schüler	*2007	Hohegeiß
15	Landschreiber, Anke	Betriebsleiterin	*1989	Braunlage
16	Schmidt, Torben	Angestellter	*1976	Braunlage
17	Hoffmann, Boris	Angestellter	*1985	Braunlage
18	Düker, Birgit	Steuerfachgehilfin	*1959	Braunlage
19	Baumann, Albert	Bürgermeister a.D.	*1949	Braunlage

(3) BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN (GRÜNE)

1	Ehrhardt, Cornelia	Lehrerin	*1964	Braunlage
2	Barner, Johannes	Geschäftsführer	*1962	Braunlage
3	Lorenz-Laubner, Christiane	Revierförsterin	*1964	Braunlage

(10) Bürgerliste Braunlage-St. Andreasberg-Hohegeiß (BGL Braunlage)

1	Langer, Wolfgang	Bürgermeister	*1969	Braunlage
2	Lattmann, Hauke	Diplom Ingenieur	*1976	Braunlage
3	Hansmann, Sebastian	Elektroingenieur	*1977	Hohegeiß
4	Humphrys, Katie	Marketing- und Veranstaltungsmanagerin	*1988	St. Andreasberg
5	Buchholz, Stephen	Bankkaufmann	*1971	Braunlage
6	Lengersdorff-Bliemeister, Meike	Technische Zeichnerin	*1976	Braunlage
7	Otto, Max	Zimmerer	*2002	St. Andreasberg
8	Klaeden, Max Ferdinand	Einzelhandelskaufmann	*2004	Braunlage
9	Günther, Jonas	Gesundheits- und Sozialökonom	*1991	Hohegeiß
10	Berger, Christoph	Pastor i.R.	*1958	St. Andreasberg
11	Richter, Susanna	Diplom Sozialpädagogin	*1967	Braunlage
12	Sulies, Michael	Rentner	*1961	St. Andreasberg
13	Neitz, Simone	Hotelkauffrau	*1969	Braunlage
14	Ruppelt, Lilly	Studentin	*2005	St. Andreasberg

(Gessing)



BEKANNTMACHUNG

**15. Änderung des F-Planes im der Stadt Braunlage im OT Sankt Andreasberg
und
B-Plan Nr. 26 - "Roter Bär 2" der Stadt Braunlage im OT Sankt Andreasberg**

Der Rat der Stadt Braunlage hat in seiner Sitzung am 04.09.2025 den Aufstellungsbeschluss gefasst und am 25.06.2026 dem Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes des OT Sankt Andreasberg und des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 26 und der Begründung einschließlich Umweltbericht zugestimmt und die Veröffentlichung im Internet gemäß § 3 Abs. 1 BauGB beschlossen. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB wird gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt.

Ziel der Planung:

Anlass für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 26 STA „Roter Bär 2“ ist es, die bereits als Ferienobjekt genutzten Gebäude baurechtlich zu legalisieren.

Die Veröffentlichung im Internet der Planentwürfe mit Begründung und Umweltbericht findet in der Zeit

vom 30.07.2025 bis einschließlich 31.08.2026

statt. Die Planunterlagen sind gem. § 4a (4) BauGB i.V. mit § 3 (1) Plansicherstellungsgesetz (PlanSiG) über das Internetportal des Landes uvp.niedersachsen.de sowie auf den Internetseiten der Stadt Braunlage unter bauleitplanung.stadt-braunlage.de zugänglich.

Sie können zusätzlich in der Verwaltung der Stadt Braunlage, Bauamt (2. Hintereingang), Herzog-Johann-Albrecht-Straße 2, während der Dienststunden (montags, dienstags, donnerstags und freitags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr sowie zusätzlich donnerstags von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr oder nach Vereinbarung) eingesehen werden.

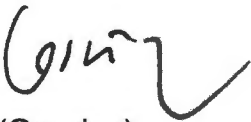
Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind zum Entwurf des Bebauungsplans verfügbar und werden mit veröffentlicht:

- Entwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunlage OT Sankt Andreasberg inkl. Begründung mit Umweltbericht (mit Beschreibung und Bewertung der Umweltauswirkungen der Planung im Hinblick auf folgende naturräumliche Schutzgüter – Arten und Lebensgemeinschaften, - Boden, - Wasser, - Klima/Luft, - Landschaftsbild sowie die Schutzgüter Mensch, Kultur und Sachgüter, - Tiere und Pflanzen)

- Entwurf vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 24 „Roter Bär 2“ der Stadt Braunlage OT Sankt Andreasberg inkl. Begründung mit Umweltbericht (mit Beschreibung und Bewertung der Umweltauswirkungen der Planung im Hinblick auf folgende naturräumliche Schutzgüter – Arten und Lebensgemeinschaften, - Boden, - Wasser, - Klima/Luft, - Landschaftsbild sowie die Schutzgüter Mensch, Kultur und Sachgüter, - Tiere und Pflanzen mit Bestandsaufnahme),

Innerhalb der o. g. Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen bei der Stadt vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

In Vertretung



(Gessing)

BEKANNTMACHUNG

13. Änderung des F-Planes und B-Plan Nr. 24 - "Am Samson" der Stadt Braunlage / OT St. Andreasberg

Der Rat der Stadt Braunlage hat in seiner Sitzung am 29.10.2024 den Aufstellungsbeschluss zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Bauleitplans Nr. 24 „Am Samson“ gefasst. Die Entwürfe zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Bauleitplan Nr. 24 „Am Samson“ mit der Begründung einschließlich Umweltbericht liegen vor und werden durch die Veröffentlichung im Internet gemäß § (1) BauGB bekannt gemacht. Die Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und der benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB wird gem. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig durchgeführt.

Ziel der Planung ist es, die Grube Samson und speziell ihr Umfeld dem Anspruch eines Weltkulturerbes gemäß aufzuwerten. Derzeit laufen Planungen für eine Umgestaltung und den Neubau einer „Silverhall“, welche mit Fördermitteln begleitet werden. Um die Planungen umsetzen zu können und den Bau der „Silverhall“ zu ermöglichen, sind die vorliegenden Bauleitplanungen zwingend erforderlich.

Die Veröffentlichung im Internet der Planentwürfe mit Begründung und Umweltbericht findet in der Zeit

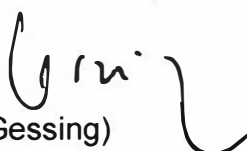
vom 30.07.2026 bis einschließlich 31.08.2026

statt. Die Planunterlagen sind gem. § 4a (4) BauGB i.V. mit § 3 (1) Plansicherstellungsgesetz (PlanSiG) über das Internetportal des Landes uwp.niedersachsen.de sowie auf den Internetseiten der Stadt Braunlage unter bauleitplanung.stadt-braunlage.de zugänglich.

Sie können zusätzlich in der Verwaltung der Stadt Braunlage, Bauamt (2. Hintereingang), Herzog-Johann-Albrecht-Straße 2, während der Dienststunden (montags, dienstags, donnerstags und freitags von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr sowie zusätzlich donnerstags von 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr oder nach Vereinbarung) eingesehen werden.

Innerhalb der o. g. Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen bei der Stadt vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

In Vertretung


(Gessing)